

Uchwała Nr 205 /2019
Zarządu Powiatu Mławskiego
z dnia 16.12.2019r.

w sprawie wyrażenia zgody użyczenia Starostwu Powiatowemu w Mławie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019r., poz. 511 ze zm.) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204), Zarząd Powiatu Mławskiego uchwała, co następuje:

§1

1. Po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora I Liceum Ogólnokształcącego im. Stanisława Wyspiańskiego w Mławie wyraża się zgodę na zawarcie Porozumienia o bezpłatnym oddaniu w użyczenie Starostwu Powiatowemu w Mławie **nieruchomości, położonej przy ul. Stanisława Wyspiańskiego 8A, 06-500 Mława, stanowiącej część działki o nr ewidencyjnym 235/3, zabudowanej budynkiem administracyjnym na czas nieoznaczony.**
2. Przedmiotem powyższego użyczenia jest wybudowany w 2018 roku budynek użyteczności publicznej 3-kondygnacyjny, murowany o pow. użytkowej 855,29 m², pow. zabudowy 320,25 m² (pomiary wg Decyzji Nr 4/2019 z dnia 04.02.2019r. Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Mławie), wraz z przyległym gruntem niezbędnym do obsługi tego budynku, zgodnie z Załącznikiem graficznym, załączonym do Uchwały dla potrzeb Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Mławie. Łączna powierzchnia gruntu, będącego przedmiotem użyczenia nieruchomości wynosi 583,00 m².

§2

Niniejsza Uchwała stanowi podstawę do zawarcia Porozumienia o oddaniu w użyczenie nieruchomości wymienionej w §1 niniejszej Uchwały.

§3

Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Mławskiego.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Mławskiego:

Jerzy Ryszard Rakowski

Zbigniew Markiewicz

Jolanta Karpińska

Witold Okumski

Krystyna Zając

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna ma prawo korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie.

W myśl art. 25b tejże ustawy Powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu. W przypadku oddania nieruchomości w użyczenie na czas nieoznaczony trwały zarządca jakim jest I Liceum Ogólnokształcące w Mławie musi uzyskać zgodę właściwego organu jakim jest Zarząd Powiatu Mławskiego.

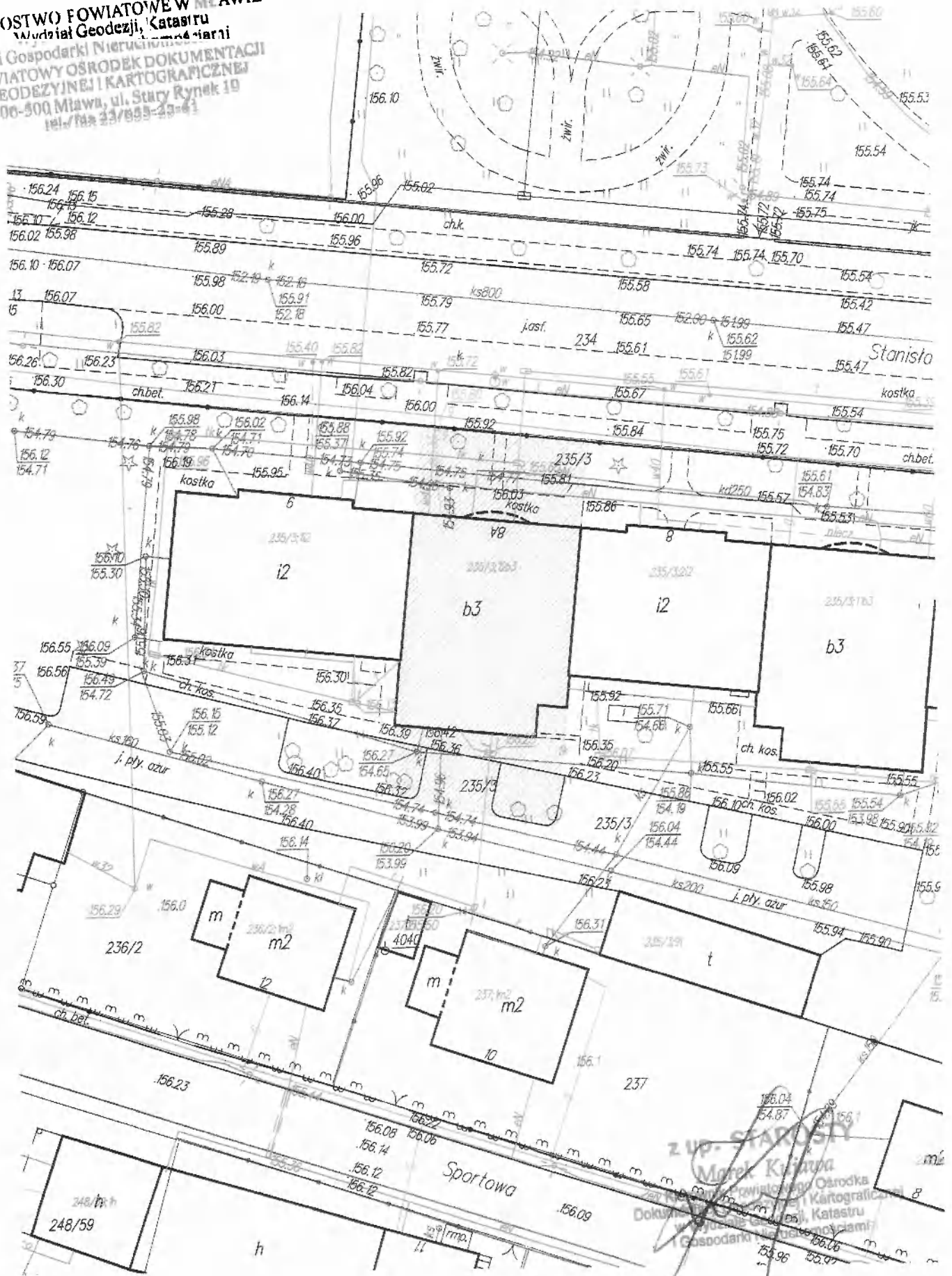
Mając powyższe na względzie podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Wyrys z mapy
Skala 1:500

Woj. Mazowieckie powiat: mławski Jedn. ew. Mława obręb: 10- Miasto Mława
Powierzchnia użyczenia 583 m² (zaznaczona część działki nr 235/3)

Zakaznik do
Uchwały Nr 305/2019
Zarządu Powiatu Mławskiego
z dn. 16.12.2019.

STAROSTWO POWIATOWE W MŁAWIE
Wydział Geodezji, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
00-500 Mława, ul. Stary Rynek 19
tel./fax 23/699-29-41



DECYZJA Nr 4/2019
o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego

Na podstawie art. 59 ust.1 w związku z art. 55 ust.1 pkt. 1a, art. 80 ust.2 pkt.1, art. 83 ust.1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018r., poz. 1202 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2018r., poz. 2096 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku: Powiatu Mławskiego – z dnia 21.12.2018r. (data wpływu do PINB w Mławie - 17.01.2019r.), o udzielenie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego kategorii XII – ETAP B – budynek użyteczności publicznej Nr 2/2 powstałego jako uzupełnienie zabudowy pomiędzy dwoma istniejącymi budynkami położonymi w Mławie przy ul. Wyspiańskiego 8 i 9 wraz z wewnętrznymi instalacjami oraz infrastrukturą towarzyszącą - zlokalizowanego na działce nr ewid. 235/3 (obręb 0010) położonej w Mławie przy ul. Stanisława Wyspiańskiego 8A, w związku z zakończeniem w/w inwestycji (zrealizowanej na podstawie pozwolenia na budowę tj. decyzji Starosty Mławskiego Nr 403/2014 z dnia 12.08.2014r. oraz decyzji zamiennej Nr 399/2015 z dnia 13.08.2015r. - Ew.7651.B.15.2019)

– po ocenie przedstawionych we wniosku danych i załącznikach do niego oraz przeprowadzeniu kontroli obowiązkowej w/w budowy

u d z i e l a m

Inwestorowi: **POWIATOWI MŁAWSKIEMU**
06-500 Mława, ul. Władysława Stanisława Reymonta 6

pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego

ETAP B - budynku użyteczności publicznej Nr 2/2 powstałego jako uzupełnienie zabudowy pomiędzy dwoma istniejącymi budynkami położonymi w Mławie przy ul. Wyspiańskiego 8 i 9 wraz z wewnętrznymi instalacjami oraz infrastrukturą towarzyszącą - usytuowanego na działce nr ewid.: 235/3 (obręb geodezyjny 0010) - położonej w Mławie przy ul. Stanisława Wyspiańskiego 8A o parametrach technicznych:

- kubatura budynku – 3.432,00 m³
- pow. zabudowy budynku – 320,25 m²
- pow. użytkowa budynku – 855,29 m²

obiekt kategorii - XII

Uzasadnienie

Postępowanie w sprawie udzielenia pozwolenia na użytkowanie w/w - ETAPU B – budynku użyteczności publicznej Nr 2/2 powstałego jako uzupełnienie zabudowy pomiędzy dwoma istniejącymi budynkami położonymi w Mławie przy ul. Wyspiańskiego 8 i 9 wraz z wewnętrznymi instalacjami oraz infrastrukturą towarzyszącą - zlokalizowanego na działce nr ewid. 235/3 (obręb 0010) położonej w Mławie przy ul. Stanisława Wyspiańskiego 8A, wszczęto w dniu 17.01.2019r., na wniosek inwestora – Powiatu Mławskiego.

Inwestycja zrealizowana została na podstawie pozwolenia na budowę tj. decyzji Starosty Mławskiego Nr 403/2014 z dnia 12.08.2014r. i decyzji zamiennej Nr 399/15 z dnia 13.08.2015r.

Obowiązkową kontrolę zakończonej inwestycji przeprowadzono w dniu 21.01.2019r. Stwierdzono, iż wykonane zostały wszystkie roboty budowlane objęte pozwoleniem na budowę i projektem budowlanym, umożliwiające oddanie obiektu do użytkowania przez Inwestora. Pozostały do realizacji zakres inwestycji będzie rozstrzygany odrębnym postępowaniem administracyjnym.

Inwestor posiada wymagane opinie i badania oraz sprawdzenia przydatności do użytkowania zakończonej budowy. Ubiegając się o pozwolenie na użytkowanie przedmiotowego obiektu budowlanego – inwestor spełnił wymogi zawarte w art. 56 i art. 57 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie ul. Czerniakowska 56, 02-456 Warszawa, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego.

Otrzymują :

1. Powiat Mławski
06-500 Mława, ul. Władysława Stanisława Reymonta 6
2. a/a

Do wiadomości :

1. Wydział Infrastruktury, Rolnictwa i Środowiska, Starostwa Powiatowego w Mławie
2. Burmistrz Miasta Mława



POWIATOWY INSPEKTOR
NAZORU BUDOWLANEGO
inż. Justyna Traczyk-Pydył

Powiatowy Inspektorat
Nadzoru Budowlanego
w Mławie
06-500 Mława, ul. Reymonta 4
tel. 22 41 41 100

.....
/pieczęć urzędowa/

Na podstawie art. 7 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016r., poz.1827 z późn. zm.) zwalnia się od opłaty skarbowej.

POWIATOWY INSPEKTOR
NAZORU BUDOWLANEGO
inż. Justyna Traczyk-Pydył
.....
/imię,nazwisko,stanowisko służbowe/